



**AZIENDA SPECIALE
PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
DEL COMUNE DI TRENTO
(A.S.I.S.)**

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.I.S.
Verbale di deliberazione n. 03/2026 del 25.06.2026**

**DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.I.S.
N. 20/2026**

OGGETTO: Approvazione Variazione Bilancio preventivo anno 2026 e triennale 2026-2028, approvazione Variazione Piano Programma 2024-2026 adeguamento 2026 e approvazione Variazione Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028

L'anno Duemilaventisei addì 25 del mese di giugno alle ore 13,30, presso la Sala Consiglio sita al primo piano della sede amministrativa di A.S.I.S. di via del Brennero n. 276, di Trento a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di Statuto aziendale e di Regolamento interno, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, con l'intervento, dei/della Signori/a:

Azienda Speciale
per la gestione
degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento

Sede legale:
via IV Novembre, 23/4
38121 Trento

Sede amministrativa:
via del Brennero, 276
38121 Trento

Capitale di dotazione:
Euro i.v. 3.951.346
Codice fiscale, R.Iva
01591870223

Centralino: 0461 992990
asis.trento@pec.it
web site: www.asis.trento.it

Segreteria:
tel. 0461 959799
fax 0461 959218
segreteria@asis.trento.it

Ufficio Rapporti Utenti:
tel. 0461 959812 fax 0461 990621
ufficiorapportuteni@asis.trento.it

Numero unico di reperibilità:
tel. 800 949345
attivo tutti i giorni h. 8 - 24

Componente	P.	A.G.	A.I.
ORLER MARTINO	X		
MAINO STEFANO	X		
ZOTTA PAOLA	X		

E' assente giustificata la Revisora unica MAGGIE TOMAZZOLLI.

E' presente la Vicesindaca e Assessora alla Cultura, Sport e Scuola del Comune di Trento, ELISABETTA BOZZARELLI.

Partecipa e verbalizza il Direttore CLAUDIO ALI'.

Il Presidente MARTINO ORLER, constatato legale il numero degli intervenuti e constatato altresì che nessun presente ha comunicato cause di incompatibilità ai



sensi degli articoli 8 e 11 dello Statuto e del Codice di comportamento, invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sull'oggetto suindicato.

Prende la parola il Presidente che cede la parola al Direttore per l'illustrazione della Variazione del Bilancio preventivo anno 2026 e triennale 2026-2028, della Variazione del Piano Programma e del Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028.

Vista l'approvazione del Bilancio preventivo di A.S.I.S. anno 2026 avvenuto in data 29.10.2025 con deliberazione n. 57/2025.

Vista l'approvazione della Variazione del Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028 con deliberazione n. 14/2026.

Considerato che il Consiglio comunale con deliberazione di data 28.05.2026 n. 92, ha approvato la variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028, prevedendo un contributo conto impianti a favore di A.S.I.S. di euro 1.152.400,00 (iva 22% compresa) e confermando il trasferimento corrente per il triennio 2026-2028 pari a euro 7.500.000.

Considerato che la Giunta comunale in data 3 giugno 2026 con deliberazione n. 146 ha approvato la variazione al Piano esecutivo di gestione per il triennio 2026-2028.

Il Consiglio di Amministrazione, propone la variazione del Bilancio preventivo anno 2026 e triennale 2026-2028, la variazione del Piano programma 2024-2026 Adeguamento 2026 e la variazione del Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028, e dopo ampia discussione, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

1) Di approvare:

- la Variazione del Bilancio preventivo anno 2026 e triennale 2026-2028;
- il Piano programma 2024-2026, Adeguamento 2026;
- la Variazione del Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028 e le relative schede specifiche del piano investimento 2026.

2) Di autorizzare il direttore generale alla trasmissione agli uffici comunali competenti.

Il Presidente
f.to Martino Orler

Il Direttore
f.to Claudio Ali

Azienda Speciale
per la gestione
degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento

Sede legale:
via IV Novembre, 23/4
38121 Trento

Sede amministrativa:
via del Brennero, 276
38121 Trento

Capitale di dotazione:
Euro i.v. 3.951.346
Codice fiscale, Piva
01591870223

Centralino: 0461 992990
asis.trento@pec.it
web site: www.asis.trento.it

Segreteria:
tel. 0461 959799
fax 0461 959218
segreteria@asis.trento.it

Ufficio Rapporti Utenti:
tel. 0461 959812 fax 0461 990621
ufficiorapportiutenti@asis.trento.it

Numero unico di reperibilità:
tel. 800 949345
attivo tutti i giorni h. 8 - 24





Allegati:

- Variazione del Bilancio preventivo anno 2026 e triennale 2026-2028;
- piano programma 2026-2028, Adeguamento 2026;
- Variazione del Piano investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028.

**Azienda Speciale
per la gestione
degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento**

Sede legale:
via IV Novembre, 23/4
38121 Trento

Sede amministrativa:
via del Brennero, 276
38121 Trento

Capitale di dotazione:
Euro i.v. 3.951.346
Codice fiscale, P.Iva
01591870223

Centralino: 0461 992990
asis.trento@pec.it
web site: www.asis.trento.it

Segreteria:
tel. 0461 959799
fax 0461 959218
segreteria@asis.trento.it

Ufficio Rapporti Utenti:
tel. 0461 959812 fax 0461 990621
ufficiorapportutenti@asis.trento.it

Numero unico di reperibilità:
tel. 800 949345
attivo tutti i giorni h. 8 - 24





**Azienda Speciale per la Gestione degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento**

**ATTI FONDAMENTALI A.S.I.S.
ESERCIZIO 2026**

A.S.I.S.
Sede legale: Via 4 Novembre 23/4 38014 – Gardolo (Trento)
Sede amministrativa: Via Brennero 276 – 38122 (Trento)
0461 992990
www.asis.trento.it
asis.trento@pec.it

Indice

PIANO PROGRAMMA 2024 – 2026. Adeguamento 2026	4
PIANO INVESTIMENTI TRIENNIO 2026-2027-2028 E TRASFERIMENTO COMUNALE.....	15
PIANO INVESTIMENTI ANNO 2026	20
BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNO 2026.....	21
RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL DIRETTORE AL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE 2026	29
BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE ESERCIZI 2026 – 2027 – 2028.....	31
SCHEDE IDENTIFICATIVE - Piano Investimenti 2026	40

BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNO 2026

**AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
DEL COMUNE DI TRENTO**

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUMTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
CONTO ECONOMICO							
A) Valore della produzione							
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni							
I Ricavi piscine:							
Piscina Centro sportivo 'G.Manazzon'	-	-	-	-	435.360	697.744	710.244
Piscina Centro sportivo 'Trento nord'	640.317	640.000	471.556	675.082	648.000	655.960	669.079
Piscina Centro sportivo 'Ito del Favero'	478.281	490.000	292.052	493.771	490.000	499.800	509.796
Piscine scolastiche	64.930	75.000	38.982	62.569	70.000	71.400	72.828
Totale ricavi piscine	1.183.528	1.205.000	802.591	1.231.422	1.643.360	1.924.904	1.961.948
II Ricavi PalaGhiaccio							
PalaGhiaccio	260.828	256.000	134.283	252.946	255.000	260.100	265.302
Totale ricavi stadio del ghiaccio	260.828	256.000	134.283	252.946	255.000	260.100	265.302
III Ricavi palestre:							
Palazzetto dello Sport Via Fersina	155.304	160.000	89.997	163.632	164.000	167.280	170.626
Palestra categoria A superiore	60.940	61.000	33.774	56.236	58.000	62.220	63.464
Palestra di categoria A	101.896	93.000	65.432	109.013	120.000	122.400	124.848
Palestre di categoria B	258.375	264.000	155.824	259.292	260.000	265.200	270.504
Palestre di categoria C	177.420	172.000	110.684	180.493	185.000	197.200	201.144
Totale ricavi palestre	753.935	750.000	455.711	768.666	787.000	814.300	830.586
IV Ricavi campi calcio							
Stadio Briamasco	38.116	32.000	54.369	91.920	92.000	93.840	95.717
Campi calcio categoria A	317.811	324.000	195.381	319.258	320.000	326.400	332.928
Campi calcio categoria B	14.162	13.800	9.712	15.590	16.000	16.320	16.646
Campi calcio categoria C	3.594	4.200	1.469	3.396	4.000	4.080	4.162
Totale ricavi campi da calcio	373.683	374.000	260.931	430.164	432.000	440.640	449.453

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUNTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
V	Ricavi Centro Fondo Viote						
	Centro Fondo Viote	54.190	49.500	28.005	51.373	53.040	54.101
	Totale ricavi Centro Fondo Viote	54.190	49.500	28.005	51.373	53.040	54.101
VI	Ricavi Campo Atletica 'Covi e Postal'						
	Campo Atletica 'Covi e Postal'	30.191	30.000	15.487	40.121	42.840	43.697
	Totale ricavi Campo Covi e Postal	30.191	30.000	15.487	40.121	42.840	43.697
	Totale ricavi da utenza impianti	2.656.355	2.664.500	1.697.008	2.774.692	3.535.824	3.605.086
VII	Altri ricavi connessi impianti						
	Vendite materiale (cuffie, occhiali, servizio di affollatura, distribuzione automatica di bevande)	5.168	8.000	3.360	4.472	8.000	8.000
	Noleggi (pattini, sdraio, transenne)	86.847	91.000	44.906	75.298	91.000	91.000
	Ricavi da sponsorizzazioni	148.236	150.000	114.105	160.365	170.000	170.000
	Affitti attivi e comodati a titolo oneroso	117.949	120.000	73.438	119.992	120.000	120.000
	Totale altri ricavi connessi impianti	358.200	369.000	235.809	360.127	389.000	389.000
	Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.014.555	3.033.500	1.932.817	3.134.819	3.924.824	3.994.086
4)	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni						
5)	Altri ricavi e proventi						
a)	Diversi						
a.1	Rimborso utenze c/Comune di Trento	27.240	31.000	20.545	30.817	31.000	31.000
a.2	Rimborso pulizie c/Comune di Trento	86.064	116.259	51.459	89.147	111.281	111.281
a.3	Proventi conto impianti Comune di Trento	3.003.246	4.379.672	2.919.781	4.379.672	944.590	-
a.4	Proventi diversi (penalità su servizi, recupero costi)	5.963	2.500	1.878	2.796	2.800	2.800
a.5	Altri proventi (rimborso utenze da distributori automatici, sopravv.ord.)	618.658	165.000	87.392	101.997	150.000	150.000
a.6	Proventi da impianti fotovoltaici	177.996	160.000	153.004	195.271	183.476	177.971
a.7	Rimborsi su utenze	-	-	-	-	-	-
	Totale ricavi diversi	3.919.167	4.854.431	3.234.059	4.799.700	478.557	473.052

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUMTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
b) Trasferimento annuale del Comune di Trento	7.144.000	7.494.000	4.996.000	7.494.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000
c) Contributo in conto impianti	26.213	27.000	13.023	19.534	19.000	18.000	17.000
d) altri contributi	-	-	-	-	-	-	-
<i>Totale altri ricavi e proventi diversi</i>	11.089.380	12.375.431	8.243.082	12.313.234	8.902.821	7.996.557	7.990.052
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	14.103.936	15.408.931	10.175.899	15.448.054	12.492.182	11.921.381	11.984.138
B) Costi della produzione							
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci							
Materiali di consumo e manutenzione	315.392	250.000	177.380	289.719	290.000	295.000	295.000
Materiale segnaletica	12.260	16.000	6.669	6.669	7.000	7.000	7.000
Prodotti per campi sportivi verde altri impianti	6.366	8.300	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500
Altri acquisti beni consumo	85.938	50.000	24.026	24.629	25.000	25.000	25.000
Carburanti, lubrificanti e gasolio da riscaldamento	37.571	40.000	22.048	31.302	35.000	35.000	35.000
Prodotti trattamento piscina	48.226	54.000	31.522	43.522	53.500	64.000	74.000
Materiali di pulizia	-	1.000	1.058	-	1.000	1.000	1.000
Acquisto beni per sicurezza	1.227	2.000	-	1.058	2.000	2.000	2.000
Totale costi per acquisti destinati alla manutenzione impianti	506.980	421.300	279.203	413.398	430.000	445.500	455.500
6) Altri acquisti							
Merci	5.245	6.700	2.135	2.135	3.500	7.000	7.000
Altri acquisti (biglietti e abbonamenti)	9.085	5.400	2.410	2.410	2.500	5.000	5.000
Materiali per comunicazione	11.373	8.700	-	-	2.000	5.000	5.000
Acquisti cancelleria e manutenzione ufficio	16.777	12.000	2.323	4.323	5.000	6.000	6.000
Acquisti di rappresentanza	-	1.000	-	-	1.000	1.000	1.000
Totale costi per altri acquisti	42.480	33.800	6.868	8.868	14.000	24.000	24.000
Totale costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	549.460	455.100	286.071	422.266	444.000	469.500	479.500

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUNTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
7) Per servizi							
Servizi per preparazione campi sportivi e zone prato	411.763	340.000	263.241	367.436	370.000	370.000	370.000
Sgombero neve e servizi di facchinaggio	36.685	50.000	21.035	25.035	40.000	50.000	50.000
Costi di manutenzione impianti	754.504	785.000	341.622	527.439	587.000	624.000	644.000
Servizi manutenzione e vigilanza C.F. Viote	125.819	120.000	110.395	160.972	120.000	120.000	120.000
Costi per servizio vigilanza	71.236	52.000	41.151	49.895	60.000	70.000	70.000
Servizi pulizia palestre, piscine e centri sportivi	852.229	905.000	574.526	852.215	878.500	895.000	915.000
Servizi custodia palestre e campi da calcio	1.553.649	1.596.500	1.034.135	1.547.782	1.583.500	1.611.000	1.622.000
Servizio Assistenti bagnanti	550.087	575.000	281.613	555.708	646.000	773.000	787.000
Costi conto impianti Comune di Trento	3.003.246	4.379.672	2.919.781	4.379.672	944.590	-	-
Totale costi per servizi	7.359.218	8.803.172	5.587.500	8.466.154	5.229.590	4.513.000	4.578.000
7) Per utenze							
Costi utenze (energia elettrica, acqua, gas)	2.229.962	2.172.200	1.459.708	2.287.368	2.407.000	2.638.000	2.648.000
Risparmio da autoconsumo energia fotovoltaica	-94.544	-115.000	-60.000	-100.993	-115.000	-115.000	-115.000
Utenze c/Comune di Trento	578.841	394.000	262.667	394.000	394.000	394.000	394.000
Totale costi per utenze	2.714.260	2.451.200	1.662.375	2.580.375	2.686.000	2.917.000	2.927.000
7) Altre spese amministrative e commerciali							
Spese di promozione, comunicazione, pubbliche affissioni e pubbliche relazioni	6.763	10.000	5.568	6.568	7.000	7.000	7.000
Altre spese commerciali, generali e amministrative	460.770	474.000	313.431	410.412	420.000	420.000	420.000
Incarichi per studi, ricerche, consulenze e collaborazioni	30.625	15.000	63.675	87.514	60.000	20.000	20.000
Compenso per amministratori e revisori dei conti, O.d.V.	45.641	43.000	27.989	41.755	43.000	43.000	43.000
Totale costi per spese amministrative e commerciali	543.799	542.000	410.664	546.249	530.000	490.000	490.000
Totale costi per servizi	10.617.277	11.796.372	7.660.539	11.592.778	8.445.590	7.920.000	7.995.000

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUNTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027
8)	Per godimento beni di terzi					
	Noleggio attrezzature, e locazione uffici	129.281	121.782	210.531	229.000	229.000
	Totale costi per godimento beni di terzi	129.281	121.782	210.531	229.000	229.000
9)	Per il personale					
	Costo del personale	2.260.705	1.687.671	2.445.171	2.500.000	2.500.000
	Progetti di reinserimento lavorativo ed intervento 19	5.856	5.205	7.808	8.000	8.000
	Servizi di sicurezza svolti da personale interno	21.509	13.330	19.330	26.000	26.000
	Accantonamento Fondo premi	140.000	66.667	100.000	100.000	100.000
	Totale costi per il personale	2.428.070	1.772.872	2.572.308	2.634.000	2.634.000
10)	Ammortamenti e svalutazioni					
	Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	54.481	74.805	134.645	181.784	181.784
	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	315.530	277.754	417.278	451.268	424.978
	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-	-	-
	Svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante e nelle disponibilità liquide	-	-	-	-	-
	Totale ammortamenti e svalutazioni	370.011	352.559	551.923	633.052	584.558
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci					
	Rimanenze iniziali prodotti	28.154	25.780	25.780	36.671	36.671
	Rimanenze finali prodotti	-25.780	-25.780	-25.780	-35.000	-35.000
	Totale variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.374	1.671	-	1.671	1.671
12)	Accantonamento per rischi	-	-	-	-	-
13)	Altri accantonamenti					
	Accantonamenti tecnici Fondo manutenzioni e ripristino					
	Totale altri accantonamenti	-	-	-	-	-

	CONSUNTIVO	PREVISIONI	CONSUNTIVO	PRE CONSUNTIVO	PREVISIONI	PREVISIONI
	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO al 31/8/2025	BILANCIO al 31/12/2025	BILANCIO 2026	BILANCIO 2027
14)	Oneri diversi di gestione					
	Tasse, imposte, diritti	10.473	9.871	12.871	13.000	13.000
	Oneri diversi	58.188	97.450	102.450	90.000	50.000
	Totale oneri diversi di gestione	68.661	107.321	115.321	103.000	63.000
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	14.165.134	10.301.143	15.465.127	12.490.313	11.923.933
	RISULTATO OPERATIVO DELLA GESTIONE CARATTERISTICA (A - B)	-61.198	-125.244	-17.073	1.868	-2.552
C)	Proventi e oneri finanziari					
16)	Proventi finanziari	70.565	20.980	20.980	5.000	5.000
17)	(Oneri finanziari)	-1.112	-1.400	-1.451	-1.400	-1.400
	Risultato della gestione finanziaria	69.453	19.529	19.529	3.600	3.600
D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie					
	Risultato prima delle imposte	8.255	-105.715	2.456	5.468	1.048
20)	Imposte sul reddito di esercizio	-7.632	3.629	590	1.312	252
21)	UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	15.887	-105.715	1.867	4.156	796
						767

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL DIRETTORE AL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE 2026

La presente relazione illustra l'attività dell'Azienda Speciale per la gestione degli Impianti Sportivi del Comune di Trento (A.S.I.S.) così come rappresentata nei documenti di programmazione economico-finanziaria elaborati per l'esercizio 2026. Tali documenti corrispondono a quanto segue:

- a) **Bilancio preventivo economico annuale 2026** come previsto dallo Statuto all'art. 25 e completo di tutti gli allegati;
- b) **Programma degli interventi e delle opere di manutenzione straordinaria e degli investimenti previsti nell'esercizio 2026.**

ASPETTI ECONOMICO-PATRIMONIALI SALIENTI DEL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE 2026

Per l'anno 2026, non si prevede alcun incremento del capitale di dotazione in quanto esso risulta adeguato in relazione alla tipologia delle attività che l'Azienda svolge ed è pure adeguato per garantire l'equilibrio economico-finanziario della stessa.

Il Consiglio comunale con deliberazione 28.05.2026 n. 92 ha approvato la variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028, prevedendo un contributo conto impianti a favore di A.S.I.S. di euro 1.152.400,00 (iva 22% compresa) e confermando il trasferimento corrente per il triennio 2026-2028 pari a 7.500.000,00.

La Giunta comunale in data 3 giugno 2026 con deliberazione n. 146 ha approvato la variazione al Piano esecutivo di gestione per il triennio 2026-2028.

Gli importi del trasferimento annuale e del contributo conto impianti per il triennio 2025-2027 sono pertanto aggiornati nel modo seguente:

Anno	Trasferimento	Contributo c/impianti (iva compresa)
2026	7.500.000,00 €	1.152.400,00 €
2027	7.500.000,00 €	-
2028	7.500.000,00 €	-

Il Piano degli investimenti approvato dal Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 25 giugno 2026 riporta:

- per l'anno 2026:
 - d) di Euro 1.152.400 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari";
 - e) di Euro 4.148.000 (iva inclusa) nella colonna b) alla voce "interventi necessari";
 - f) di Euro 311.100 (iva inclusa) nella colonna c) alla voce "altri finanziamenti".
- per l'anno 2027 di Euro 7.808.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari" ed Euro 61.000 (iva inclusa) nella colonna c) alla voce "altri finanziamenti";
- per l'anno 2028 di Euro 3.111.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari".

Considerato che il Comune di Trento ha espresso l'impossibilità a stanziare per il momento risorse finanziarie per il Piano degli investimenti 2026-2028 per gli anni 2027 e 2028, gli importi per gli

interventi previsti per gli anni 2027 e 2028 si considerano sospesi fino a quando eventuali risorse potranno essere messe a disposizione della scrivente con l'assestamento del Bilancio comunale.

L'Azienda ha facoltà di utilizzare parzialmente le risorse derivanti da autofinanziamento a copertura di alcuni interventi d'investimento, ciò al fine di sgravare il Comune nell'attribuzione del contributo in conto impianti. A garanzia di dette operazioni 'autofinanziate', tra le riserve è accantonato il fondo rinnovo impianti iscritto tra le poste di patrimonio netto con specifico vincolo di destinazione ed incrementato annualmente, come previsto dallo Statuto, destinando parte dell'utile d'esercizio.

La scelta degli investimenti da attuarsi sugli impianti in gestione per l'anno 2026 è stata fatta tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:

- a) adeguamento alle norme di legge;
- b) miglioramento della sicurezza degli utenti e/o dipendenti;
- c) miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie del luogo;
- d) miglioramento del comfort del luogo e soddisfacimento delle aspettative;
- e) aumento dei ricavi;
- f) miglioramento/adeguamento tecnico;
- g) risparmio energetico/economico;

per un ammontare complessivo pari a 3.635.600, euro (inclusa Iva) per interventi prioritari.

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE ESERCIZI 2026 – 2027 – 2028

AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TRENTO

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE ESERCIZI 2026-2027-2028 DI A.S.I.S.

Premessa

La redazione del presente bilancio pluriennale di previsione, triennio 2026-2027-2028, è stata effettuata tenendo conto:

- a) di quanto previsto dall'art. 24 dello Statuto aziendale e dall'art. 39 del D.P.R. n. 902/86;
- b) degli obiettivi, strategie ed azioni contenute nel "Piano Programma" 2024-2026.
Aggiornamento 2026;
- c) della situazione economica pre consuntiva al 31 dicembre 2025;
- d) degli accadimenti conosciuti alla data di redazione del documento che verranno dettagliati nei prossimi paragrafi;
- e) considerando il rinnovo del Contratto di servizio con il Comune di Trento fino al 31 dicembre 2028.

Programmazione delle attività e degli interventi

Il bilancio ha durata triennale (2026-2027-2028) e tiene conto dei programmi e dei progetti che caratterizzeranno la futura gestione aziendale, considerando il Piano triennale degli investimenti di A.S.I.S per gli anni 2026-2028, come previsto all'articolo 22 del Contratto di servizio che prevede quanto segue: *"A.S.I.S. nell'ambito dei propri strumenti di programmazione, redige un programma pluriennale degli investimenti, per gli impianti sportivi di cui all'articolo 3, allegato al Piano Programma o ai relativi aggiornamenti annuali, unitamente ad una relazione con le motivazioni di tali interventi, le priorità, i preventivi dei costi, gli eventuali risparmi e/o gli addizionali costi di gestione."*

L'azione sugli investimenti

Il Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 29.10.2025 ha individuato ed approvato con delibera n. 56/2025 la proposta di Piano investimenti 2026-2028 come di seguito riportata:

- per l'anno 2026 di Euro 3.635.600 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce contributi c/impianti;
- per l'anno 2027 di Euro 3.782.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce contributi c/impianti;
- per l'anno 2028 di Euro 3.294.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce contributi c/impianti.

Successivamente il Consiglio comunale con deliberazione 28.05.2026 n. 92 ha approvato la variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028, prevedendo un contributo conto impianti a favore di A.S.I.S. di euro 1.152.400,00 (iva 22% compresa) e confermando il trasferimento corrente per il triennio 2026-2028 pari a 7.500.000,00.

La Giunta comunale in data 3 giugno 2026 con deliberazione n. 146 ha approvato la variazione al Piano esecutivo di gestione per il triennio 2026-2028.

Gli importi del trasferimento annuale e del contributo conto impianti per il triennio 2025-2027 sono pertanto aggiornati nel modo seguente:

Anno	Trasferimento	Contributo c/impianti (iva compresa)
2026	7.500.000,00 €	1.152.400,00 €
2027	7.500.000,00 €	-
2028	7.500.000,00 €	-

Il Piano degli investimenti approvato dal Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 25 giugno 2026 riporta:

- per l'anno 2026:
 - g) di Euro 1.152.400 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari";
 - h) di Euro 4.148.000 (iva inclusa) nella colonna b) alla voce "interventi necessari";
 - i) di Euro 311.100 (iva inclusa) nella colonna c) alla voce "altri finanziamenti".
- per l'anno 2027 di Euro 7.808.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari" ed Euro 61.000 (iva inclusa) nella colonna c) alla voce "altri finanziamenti";
- per l'anno 2028 di Euro 3.111.000 (iva inclusa) nella colonna a) alla voce "interventi prioritari".

Considerato che il Comune di Trento ha espresso l'impossibilità a stanziare per il momento risorse finanziarie per il Piano degli investimenti 2026-2028 per gli anni 2027 e 2028, gli importi per gli interventi previsti per gli anni 2027 e 2028 si considerano sospesi fino a quando eventuali risorse potranno essere messe a disposizione della scrivente con l'assestamento del Bilancio comunale.

Di seguito si evidenziano gli interventi del Piano degli investimenti 2026 che A.S.I.S. ha approvato nel Consiglio di Amministrazione del 28.04.2026 e successivamente integrato nella seduta del 25.06.2026:

PIANO INVESTIMENTI ANNO 2026					
N.	Impianto	Descrizione intervento	importo 2026 (senza iva)		
			Interventi prioritari	Interventi necessari	altri finanziamenti
1	CS Trento Nord	Realizzazione nuova cabina di media tensione	350.000,00		
2	CS Trento Nord	Nuovo sistema di raffrescamento e sostituzione Macchina ricambio aria (UTA) – II fase	400.000,00		
3	Ito del Favero	Sistemazione infiltrazioni spogliatoi e realizzazione parcheggio bici	100.000,00		
4	CF Viote	Eliminazione degli attuali ristagni d'acqua nelle zone più soleggiate e sistemazione pendio pista slitte	70.000,00		
5	Campo Covi e Postal	Realizzazione di una tettoia lungo gli spogliatoi maschili e femminili e sostituzione di due serramenti presso la palestra indoor	24.590,16		
6	Impianti al chiuso	Passaggio a fari a led (Palestra Trento Nord)		200.000,00	
7	Campo Rugby	Rifacimento spogliatoi Club House		1.000.000,00	
8	Campo calcio Mattarello	Ristrutturazione edificio spogliatoi, sedi societarie e tribuna e predisposizione per realizzazione sala polifunzionale – II FASE		400.000,00	
9	Impianti sportivi	Sostituzione serramenti e infissi (campo Covi e Postal, pal. Bocchi, c. Melta...)		150.000,00	

10	Campi all'aperto in erba naturale	Manutenzione/verifica decennale torri faro e sostituzione con fari a led		150.000,00	
11	Campo calcio Meano	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica e sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori led		500.000,00	
12	Campo calcio Talamo	Costruzione nuova tribuna campo calcio Talamo		1.000.000,00	
13	Palazzo dello Sport	Creazione nuova sala hospitality aggregazione giocatori			180.000,00
14	Palaghiaccio	Tabellone segnapunti e software di gestione			35.000,00
15	Impianti vari	Creazione sale studio/relax per studenti negli impianti sportivi			40.000,00
Totale Piano investimenti 2026, proposta (iva esclusa)			944.590	3.400.000	255.000
Totale Piano investimenti 2026, proposta (iva inclusa)			1.152.400	4.148.000	311.100

In sintesi il Piano Investimenti proposto da A.S.I.S. per l'anno 2026 si articola in 16 interventi, di cui:

- n. 5 interventi prioritari dal nr 1 al nr 5 per un totale pari a 1.152.400 euro (inclusa Iva);
- n. 7 interventi necessari dal nr 6 al nr 12 per un totale pari a 4.148.000 euro (iva inclusa);
- n. 4 interventi coperti con risorse di A.S.I.S. dal nr 13 al nr 16 per un totale pari a 311.100 euro (iva inclusa).

Va pure precisato che l'utilizzazione anche parziale del "fondo rinnovo impianti", al quale è destinata annualmente parte dell'utile d'esercizio, trova evidenza solo nel "vincolo" di utilizzazione che viene imposto allo stesso in relazione all'intervento finanziato, ma non è possibile una riduzione effettiva dello stesso in quanto il fondo è posta di patrimonio netto, vale a dire riserva statutaria di utili e come tale vincolata ai sensi del Codice Civile al solo utilizzo in caso di: a) aumento di capitale, b) copertura di perdite, c) distribuzione all'Ente di riferimento.

Nello schema di bilancio allegato alla presente, si dettagliano analiticamente le previsioni di ricavo e di costo degli esercizi 2026, 2027 e 2028.

Il presente bilancio pluriennale di previsione costituisce lo strumento di programmazione proposto da A.S.I.S. al Comune di Trento.

BILANCIO ECONOMICO TRIENNALE 2026 - 2027 – 2028

		PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
		BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
	CONTO ECONOMICO			
A)	Valore della produzione			
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni			
I	Ricavi piscine:			
	Piscina Centro sportivo 'G.Manazzon'	435.360	697.744	710.244
	Piscina Centro sportivo 'Trento nord'	648.000	655.960	669.079
	Piscina Centro sportivo 'Ito del Favero'	490.000	499.800	509.796
	Piscine scolastiche	70.000	71.400	72.828
	Totale ricavi piscine	1.643.360	1.924.904	1.961.948
II	Ricavi PalaGhiaccio			
	PalaGhiaccio	255.000	260.100	265.302
	Totale ricavi stadio del ghiaccio	255.000	260.100	265.302
III	Ricavi palestre:			
	Palazzo dello Sport in Via Fersina	164.000	167.280	170.626
	Palestra categoria A superiore	58.000	62.220	63.464
	Palestra di categoria A	120.000	122.400	124.848
	Palestre di categoria B	260.000	265.200	270.504
	Palestre di categoria C	185.000	197.200	201.144
	Totale ricavi palestre	787.000	814.300	830.586
IV	Ricavi campi calcio			
	Stadio Briamasco	92.000	93.840	95.717
	Campi calcio categoria A	320.000	326.400	332.928
	Campi calcio categoria B	16.000	16.320	16.646
	Campi calcio categoria C	4.000	4.080	4.162
	Totale ricavi campi da calcio	432.000	440.640	449.453
V	Ricavi Centro Fondo Viote			
	Centro Fondo Viote	52.000	53.040	54.101
	Totale ricavi Centro Fondo Viote	52.000	53.040	54.101
VI	Ricavi Campo Atletica 'Covi e Postal'			
	Campo Atletica 'Covi e Postal'	42.000	42.840	43.697
	Totale ricavi Campo Covi e Postal	42.000	42.840	43.697
	Totale ricavi da utenza impianti	3.211.360	3.535.824	3.605.086
VII	Altri ricavi connessi impianti			
	Vendite materiale (cuffie, occhiali, servizio di affilatura, distribuzione automatica di bevande)	8.000	8.000	8.000
	Noleggi (pattini, sdraio, transenne)	80.000	91.000	91.000
	Ricavi da sponsorizzazioni	170.000	170.000	170.000
	Affitti attivi e comodati a titolo oneroso	120.000	120.000	120.000
	Totale altri ricavi connessi impianti	378.000	389.000	389.000
	Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.589.360	3.924.824	3.994.086

		PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
		BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
4)	incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	-
5)	Altri ricavi e proventi			
a)	Diversi			
a.1	Rimborso utenze c/Comune di Trento	31.000	31.000	31.000
a.2	Rimborso pulizie c/Comune di Trento	111.281	111.281	111.281
a.3	Proventi conto impianti Comune di Trento	944.590	-	-
a.4	Proventi diversi (penalità su servizi, recupero costi)	2.800	2.800	2.800
a.5	Altri proventi (rimborsi utenze da distributori automatici, sopravv.ord.)	105.000	150.000	150.000
a.6	Proventi da impianti fotovoltaici	189.150	183.476	177.971
a.7	Rimborsi su utenze			
	Totale ricavi diversi	1.383.821	478.557	473.052
b)	Trasferimento annuale del Comune di Trento	7.500.000	7.500.000	7.500.000
c)	Contributo in conto impianti	19.000	18.000	17.000
d)	altri contributi	-	-	-
	Totale altri ricavi e proventi diversi	8.902.821	7.996.557	7.990.052
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	12.492.182	11.921.381	11.984.138
B)	Costi della produzione			
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			
	Materiali di consumo e manutenzione	290.000	295.000	295.000
	Materiale segnaletica	7.000	7.000	7.000
	Prodotti per prep.campi sport. verde altri impianti	16.500	16.500	16.500
	Altri acquisti beni consumo (materiale sportivo/giochi, indumenti lav,...)	25.000	25.000	25.000
	Carburanti, lubrificanti e gasolio da riscaldamento	35.000	35.000	35.000
	Prodotti trattamento piscina	53.500	64.000	74.000
	Materiali di pulizia	1.000	1.000	1.000
	Acquisto beni per sicurezza	2.000	2.000	2.000
	Totale costi per acquisti destinati alla manutenzione impianti	430.000	445.500	455.500
6)	Altri acquisti			
	Merci	3.500	7.000	7.000
	Altri acquisti (biglietti e abbonamenti)	2.500	5.000	5.000
	Materiali per comunicazione	2.000	5.000	5.000
	Acquisti cancelleria e manutenzione ufficio	5.000	6.000	6.000
	Acquisti di rappresentanza	1.000	1.000	1.000
	Totale costi per altri acquisti	14.000	24.000	24.000
	Totale costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	444.000	469.500	479.000
7)	Per servizi			
	Servizi per preparazione campi sportivi e zone prato	370.000	370.000	370.000

		PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
		BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
	Sgombero neve e servizi di facchinaggio	40.000	50.000	50.000
	Costi di manutenzione impianti	587.000	624.000	644.000
	Servizi manutenzione e vigilanza C.F. Viote	120.000	120.000	120.000
	Costi per servizio vigilanza	60.000	70.000	70.000
	Servizi pulizia palestre, piscine e centri sportivi	878.500	895.000	915.000
	Servizi custodia palestre e campi da calcio	1.583.500	1.611.000	1.622.000
	Servizio Assistenti bagnanti	646.000	773.000	787.000
	Costi conto impianti Comune di Trento	944.590	-	-
	Totale costi per servizi	5.229.590	4.513.000	4.578.000
7)	Per utenze			
	Costi utenze (energia elettrica, acqua, gas)	2.407.000	2.638.000	2.648.000
	Risparmio da autoconsumo energia fotovoltaica	-115.000	-115.000	-115.000
	Utenze c/Comune di Trento	394.000	394.000	394.000
	Totale costi per utenze	2.686.000	2.917.000	2.927.000
7)	Altre spese amministrative e commerciali			
	Spese di promozione, comunicazione, pubbliche affissioni e pubbliche relazioni	7.000	7.000	7.000
	Altre spese commerciali, generali e amministrative	420.000	420.000	420.000
	Incarichi per studi, ricerche, consulenze e collaborazioni	60.000	20.000	20.000
	Compenso per amministratori e revisori dei conti, O.d.V.	43.000	43.000	43.000
	Totale costi per spese amministrative e commerciali	530.000	490.000	490.000
	Totale costi per servizi	8.445.590	7.920.000	7.995.000
8)	Per godimento beni di terzi			
	Noleggio attrezzature e locazione uffici	229.000	229.000	229.000
	Totale costi per godimento beni di terzi	229.000	229.000	229.000
9)	Per il personale (compresi oneri sociali e Tfr)			
	Costo del personale	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	Progetti di reinserimento lavorativo ed intervento 19	8.000	8.000	8.000
	Servizi di sicurezza svolti da personale interno	26.000	26.000	26.000
	Accantonamento Fondo premi	100.000	100.000	100.000
	Totale costi per il personale	2.634.000	2.634.000	2.634.000
10)	Ammortamenti e svalutazioni			
	Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	181.784	181.784	182.282
	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	451.268	424.978	402.276
	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
	Svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante e nelle disponibilità liquide			
	Totale ammortamenti e svalutazioni	633.052	606.762	584.558

		PREVISIONI	PREVISIONI	PREVISIONI
		BILANCIO 2026	BILANCIO 2027	BILANCIO 2028
11)	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
	Rimanenze iniziali prodotti	36.671	36.671	36.671
	Rimanenze finali prodotti	-35.000	-35.000	-35.000
	Totale variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.671	1.671	1.671
12)	Accantonamento per rischi	-	-	-
13)	Altri accantonamenti			
	Accantonamenti tecnici Fondo manutenzioni e ripristino			
	Totale altri accantonamenti	-	-	-
14)	Oneri diversi di gestione			
	Tasse, imposte, diritti	13.000	13.000	13.000
	Oneri diversi	90.000	50.000	50.000
	Totale oneri diversi di gestione	103.000	63.000	63.000
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	12.490.313	11.923.933	11.986.729
	RISULTATO OPERATIVO DELLA GESTIONE CARATTERISTICA (A - B)	1.868	-2.522	-2.591
C)	Proventi e oneri finanziari			
16)	Proventi finanziari	5.000	5.000	5.000
17)	(Oneri finanziari)	-1.400	-1.400	-1.400
	Risultato della gestione finanziaria	3.600	3.600	3.600
D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie			
	Risultato prima delle imposte	5.468	1.048	1.009
20)	Imposte sul reddito di esercizio	1.312	252	242
21)	UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	4.156	796	767

Nel dettaglio si indicano sinteticamente gli elementi per la costruzione del Bilancio economico triennale.

La costruzione del Bilancio preventivo 2026 è stata ampiamente discussa nei paragrafi precedenti.

OSSERVAZIONI PER IL TRIENNIO 2026-2028

Come si osserva dal bilancio economico triennale 2026 e 2028, l'importo del trasferimento è pari a euro 7.500.000, come da comunicazione del Comune di Trento pervenuta in A.S.I.S. in data 27.10.2025 (Prot. A.S.I.S. n. 18460/25) e successiva comunicazione del Comune di Trento pervenuta in A.S.I.S. in data 04.06.2026 (Prot. A.S.I.S. n. 9406).

Il contributo c/impianti per l'anno 2026 è stato confermato in 1.152.400,00 euro (iva inclusa) mentre per gli anni 2027 e 2028 è pari a zero. Si auspica pertanto in un aumento di risorse finanziarie al fine di procedere con la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria previsti nel Piano degli investimenti di A.S.I.S. anche per gli anni 2027 e 2028.

Trento, 25 giugno 2026

Il Presidente
f.to Martino Orler

Il Direttore
f.to Claudio Ali

SCHEDE IDENTIFICATIVE - Piano Investimenti 2026

 LA GESTIONE NELLO SPORT	Piano Investimenti 2026 Scheda identificativa dell'investimento
---	--

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
CS Trento Nord	Realizzazione nuova cabina di media tensione		1/2026
a) intervento prioritario.		350.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	2027

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Spostamento della cabina di media tensione in un luogo sicuro e rifacimento quadri elettrici generali, che hanno determinato un aumento del quadro economico.	Aumentare la sicurezza dell'impianto.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
CS Trento Nord	Nuovo sistema di raffrescamento e sostituzione Macchina ricambio aria (UTA) – II fase		2/2026
a) intervento prioritario.		400.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	2027

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa

Le macchine attuali risultano datate all'epoca di realizzazione dell'impianto e non più performanti rispetto alla funzione ricoperta oltre ad essere energivora. In fase di progettazione e vista la dislocazione delle singole macchine è emersa la necessità di sostituirle in blocco con conseguente aumento di spesa.	Migliorare il microclima dell'impianto e ridurre il consumo di energia elettrica e gas.
---	---

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Ito del Favero	Sistemazione infiltrazioni spogliatoi e realizzazione parcheggio bici		3/2026
a) intervento prioritario.		100.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Sono emerse infiltrazioni d'acqua negli spogliatoi che devono essere sistemate durante la chiusura dell'impianto. Contemporaneamente è emersa, su richiesta della cittadinanza la necessità di dotare l'impianto di un parcheggio specifico per le bici.	Creare ordine all'esterno dell'impianto.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
CF Viote	Eliminazione degli attuali ristagni d'acqua nelle zone più soleggiate e sistemazione pendio pista slitte		4/2026
a) intervento prioritario.		70.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
60 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Sistemazione del terreno per evitare ristagni d'acqua durante la stagione invernale che creano problemi agli sciatori. Si propone inoltre di sistemare il pendio della pista degli slittini per rendere la discesa più uniforme.	Risparmiare sulla neve artificiale e rendere migliore la pista degli slittini.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo Covi e Postal	Realizzazione di una tettoia lungo gli spogliatoi maschili e femminili e sostituzione di due serramenti presso la palestra indoor		5/2026
a) intervento prioritario.		24.590.16 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
30 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Richiesta del Consiglio comunale per agevolare gli atleti nei momenti di pioggia.	-

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Impianti al chiuso	Passaggio a fari a led (Palestra Trento Nord)		6/2026
b) intervento necessario.		200.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Sostituzione degli attuali fari alogeni con fari a led previa progettazione e verifica dell'attuale quadro elettrico.	Risparmio energetico

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo Rugby	Rifacimento spogliatoi e Club House		7/2026
b) intervento necessario.		1.000.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
180 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Consiste nella progettazione e rifacimento completo degli spogliatoi, dell'impermeabilizzazione degli stessi e del rifacimento della Club House. I tempi potrebbero allungarsi in quanto i lavori verranno eseguiti a lotti per evitare l'interruzione dell'attività sportiva.	Migliorare la struttura edile e impiantistica e migliorare gli spazi dove viene effettuato il terzo tempo.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio Mattarello	Ristrutturazione edificio spogliatoi, sedi societarie e tribuna e predisposizione per realizzazione sala polifunzionale – II FASE		8/2026
b) intervento necessario.		400.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
A seguito di infiltrazioni di acqua, vetustà della tribuna e mancanza di un locale di ristoro si propone il rifacimento completo della tribuna, degli spogliatoi e la creazione di un locale ristoro. Sono necessarie maggiori risorse in quanto il progetto definitivo ha evidenziato la necessità di un incremento di risorse.	Risoluzione del problema attuale dando risposte concrete alle esigenze ed alle richieste delle società sportive utilizzatrici dell'impianto. Rinnovare un ambiente degradato.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Impianti sportivi	Sostituzione serramenti e infissi (campo Covi e Postal, pal. Bocchi, c.Melta...)		9/2026
b) intervento necessario.		150.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Necessità di sostituire serramenti vetusti e non più energeticamente prestazionali.	Risparmio energetico

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campi all'aperto in erba naturale	Manutenzione/verifica decennale torri faro e sostituzione con fari a led		10/2026
b) intervento necessario.		150.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Si tratta della consueta verifica decennale delle torri faro.	Garantire costantemente la sicurezza degli impianti.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio Meano	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica		11/2026
b) intervento necessario		500.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Necessità di sostituire il manto sintetico ormai vetusto.	Sicurezza costante negli impianti e migliorare l'efficienza del manto.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio Talamo	costruzione nuova tribuna campo calcio Talamo		12/2026
b) intervento necessario		1.000.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
ND	ND

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Il lavoro comporta la necessità di costruire un parcheggio e di una deroga urbanistica per la realizzazione della tribuna.	

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Palazzo dello Sport	Creazione nuova sala hospitality aggregazione giocatori		13/2026
c) altri finanziamenti		180.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Creazione di una sala per accogliere i main sponsor e all'occorrenza come luogo di aggregazione delle squadre del basket e volley.	Diminuire l'afflusso dell'attuale hospitality e migliorare la socialità tra i giocatori

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Palaghiaccio	Tabellone segnapunti e software di gestione		14/2026
c) altri finanziamenti		35.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
30 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Necessità di sostituire il tabellone segnapunti che risulta vetusto.	

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Impianti vari	Creazione sale studio/relax per studenti negli impianti sportivi		15/2026
c) altri finanziamenti		40.000 €	

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
45 gg	2026

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Creazione di spazi dedicati allo studio e al relax usufruibili dal pubblico.	Permettere agli studenti di avere uno spazio dedicato allo studio prima e dopo gli allenamenti.