



COMUNE DI TRENTO

## 4 - CENTRO SPORTIVO TRENTO SUD

Ubicazione: via Fersina, 11 (BTS Arena), 15 (Maccani Ice Arena),  
19 (campo rugby), 17 (campo baseball)  
38123 - Trento

Dati catastali: pp. ee. 6610 (BTS Arena), 6701 (Maccani Ice Arena), 6702 e  
parte della p.f. 1529/1 (campo rugby), parte della p.f. 1529/25  
(campo baseball) C.C. Trento



| Impianto |                   | Discipline praticabili  | Misure degli spazi per l'attività sportiva | Fondo     | Omologazione | Illuminazione | Tabellone segnapunti | Nr. posti spettatori                                                                                                                                                                           | Impianto accessibile ai disabili | Anno di costruzione/ ristrutturazione |
|----------|-------------------|-------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|---------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1)       | BTS Arena         | Pallavolo               | 28,60 ml. x 55 ml.                         | legno     | SI           | SI            | SI                   | nr. 4000 posti a sedere su tribune fisse e mobili per manifestazioni sportive<br><br>nr. 4800 posti a sedere su tribune fisse e mobili e su parterre per manifestazioni di pubblico spettacolo | SI                               | 2024                                  |
|          |                   | Pallacanestro           |                                            |           | SI           |               |                      |                                                                                                                                                                                                |                                  |                                       |
|          |                   | danza sportiva          |                                            |           | NO           |               |                      |                                                                                                                                                                                                |                                  |                                       |
|          |                   | pesistica               | 36,80 ml. x 7,30 ml.                       | pvc       | NO           | SI            | NO                   | -                                                                                                                                                                                              | SI                               | 2024                                  |
| 2)       | Maccani Ice Arena | hockey                  | 30 ml. x 60 ml.                            | ghiaccio/ | SI           | SI            | SI                   | nr. 640 su tribune fisse                                                                                                                                                                       | SI                               | 2004                                  |
|          |                   | pattinaggio di figura   |                                            |           | NO           |               |                      |                                                                                                                                                                                                | SI                               | 2004                                  |
|          |                   | pattinaggio di velocità |                                            |           | NO           |               |                      |                                                                                                                                                                                                | SI                               | 2004                                  |
|          |                   |                         |                                            |           |              |               |                      |                                                                                                                                                                                                |                                  |                                       |

|    |                  |                    |                                               |                             |                                   |    |    |                         |    |      |
|----|------------------|--------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----|----|-------------------------|----|------|
|    |                  | short track        |                                               | cemento                     | NO                                |    |    |                         | SI | 2004 |
|    |                  | Palestra ginnica   | 65 mq.                                        | cemento                     | -                                 | SI | NO | -                       | SI | 2006 |
|    |                  | Palestra danza     | 38 mq.                                        | cemento                     | -                                 | SI | NO | -                       | SI | 2013 |
| 3) | Campo all'aperto | rugby              | 1 campo da rugby 116 ml. x 67 ml.             | erba artificiale            | SI<br>campo calcio di categoria A | SI | SI | nr. 600                 | SI | 2016 |
|    |                  | football americano | 1 campo da football americano 97 ml. x 48 ml. |                             | NO                                |    |    |                         |    | 2016 |
|    |                  | Area di spinta     | Circa 280 mq                                  | Erba naturale               | -                                 | -  | -  | -                       | -  | 2026 |
| 4) | Campo baseball   | baseball           | -                                             | erba naturale e terra rossa | SI                                | SI | NO | nr. 65 su tribune fisse | SI | 2004 |
|    |                  | cricket            |                                               |                             | NO                                |    |    |                         |    | 2004 |

*Spazi per i servizi di supporto: BTS Arena*

*It Quotidiano Arena: piano sottostrada:* n. 6 spogliatoi atleti con docce e wc, n. 6 spogliatoi arbitri con docce e wc, infermeria, n. 11 depositi, n. 1 locale vasca idromassaggio, n. 4 locali, n. 2 wc con anti a servizio del Il T Quotidiano Arena, n. 2 spogliatoi atleti con docce e wc, n. 2 spogliatoi arbitri con docce e wc a servizio della palestra di ginnastica artistica  
*piano terra:* n. 6 wc per il pubblico, n. 1 locale uso somministrazione di alimenti e bevande, n. 3 sale stampa/ufficio, biglietterie, n. 1 deposito *piano primo:* n. 1 locale sala stampa

*Maccani Ice Arena: piano interrato:* n. 10 magazzini, n. 3 depositi a servizio del palaghiaccio, n. 2 spogliatoi atleti con docce e wc, n. 2 spogliatoi arbitri con n. 2 wc, n. 2 magazzini a servizio del campo baseball

*piano terra:* n. 6 spogliatoi atleti con docce e wc, n. 2 spogliatoi arbitri, n. 1 spogliatoio utenti individuali, n. 2 locali wc utenti individuali, n. 10 magazzini, n. 1 sala giuria, n. 1 ufficio, n. 1 locale, n. 1 locale distribuzione e affilatura pattini, n. 1 locale cassa, n. 1 locale per la somministrazione di alimenti e bevande, 4 locali wc per il pubblico, n. 1 locale infermeria, n. 6 depositi, n.1 locale macchina rasaghiaccio

*Campo rugby: piano terra:* n. 4 spogliatoi atleti con docce e wc, n. 1 infermeria, n. 2 locali, n. 1 locale con deposito, n. 1 magazzino, n. 2 wc per il pubblico con anti

*Aree sussidiarie:*

*BTS Arena:* parcheggio esclusivo con n. 940 posti

*Maccani Ice Arena:* parcheggio interrato esclusivo con n. 105 posti



INDIVIDUAZIONE AREA – PARTE DELLA P.F. 1529/1 C.C. TRENTO

SERVIZIO  
LIBRO FONDARIO  
E CATASTO



TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Stampa effettuata per motivi d'ufficio, non sono consentiti altri usi

Data:  
06/07/2026  
Ora: 11:50

Pag. 1 di 1

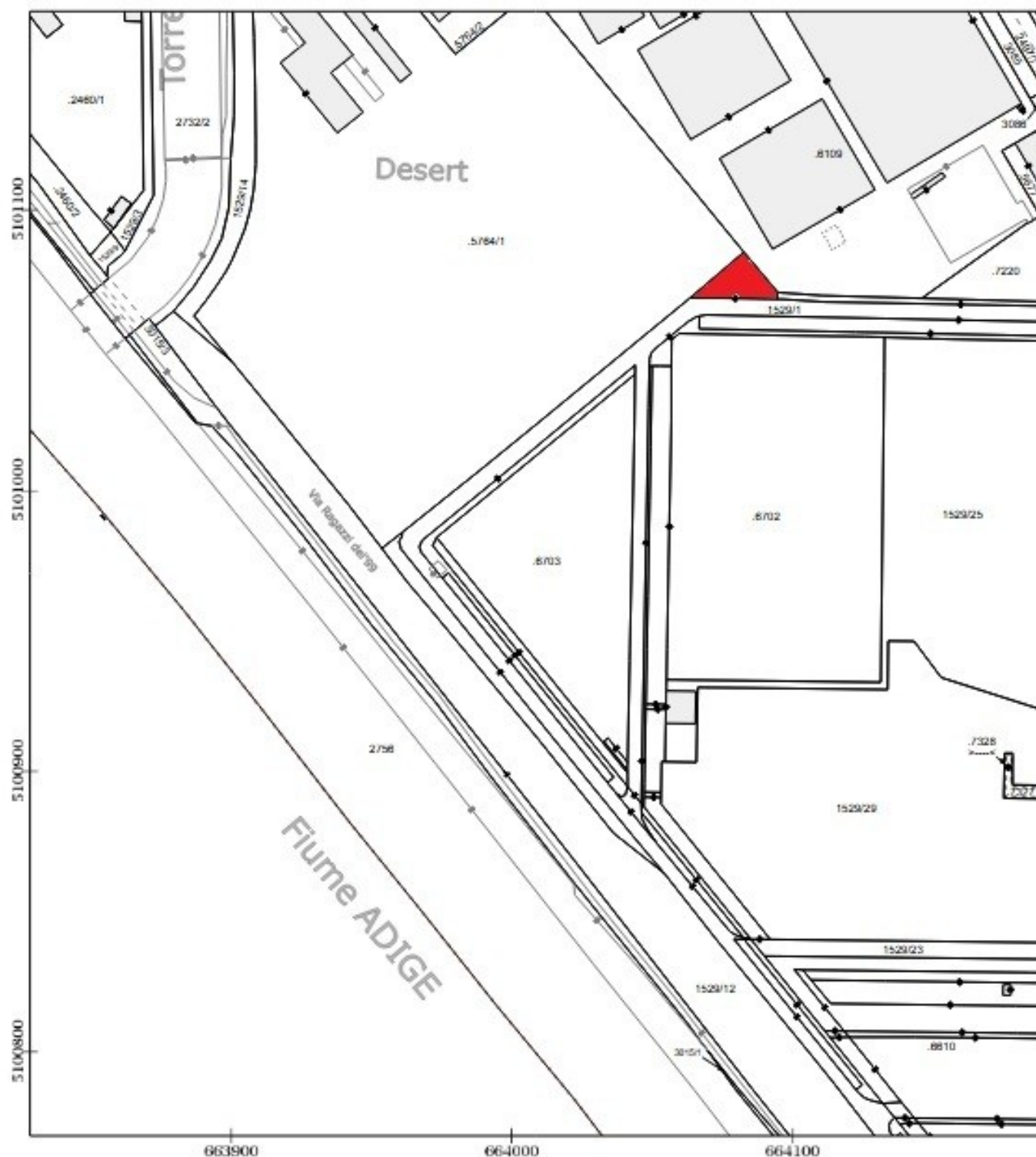
## Visura Particelle Validate

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2026

### Dati della richiesta

Comune amministrativo: TRENTO (Cod. L378)  
Comune catastale: TRENTO (cod. 406)

Ufficio Catasto competente  
TRENTO



Scala originale 1 : 2880  
Scala disegno 1 : 2000