



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE MATTARELLO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 14

del Consiglio circoscrizionale

Oggetto: VENDITA DELL'AREA COMUNALE IDENTIFICATA DALLA PORZIONE DELLA P.F. 291 C.C. MATTARELLO, POSTA FRA IL MARCIAPIEDE COMUNALE E L'EDIFICIO P.ED. 427 PRIVATO, NEI CONFRONTI DEI PROPRIETARI DELLA STESSA P.ED. 427. ESPRESSIONE PARERE.

Il giorno 03.06.2026 ad ore 20:30 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza del signor Nicolli Alessandro Presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti:

Presidente **NICOLLI ALESSANDRO**

consigliere e consiglieri

BRIDI LORENA

DALPRA' GUIDO

FERRARI ANDREA

SIMONETTI MARCO

SLOMP MAURO

ZAFFIRO ALESSANDRO DUILIO

Assenti:

consigliere e consiglieri

BRIDI EDOARDO

CANNIZZO CARMELO

MALFATTI GIULIA

PISETTA MANUELA

e pertanto complessivamente presenti n. 7, assenti n. 4, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza il signor Nicolli Alessandro.

Partecipa il Segretario circoscrizionale Menestrina Daniele.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto.

Il Consiglio circoscrizionale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 2990/2026 corredata dal parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dalla segretaria circoscrizionale, ai sensi degli artt. 16, comma 2 e 53, comma 1, lett. c) del Regolamento del Decentramento e ai sensi del Regolamento sui controlli interni, allegato alla presente deliberazione;

vista la nota di data 06.05.2026 protocollo n. 176678, del Servizio Tributi e Patrimonio – Ufficio Patrimonio, con la quale, ai sensi degli artt. 28 e 29 del Regolamento del Decentramento, è stata trasmessa al Consiglio circoscrizionale la richiesta di parere in merito alla possibilità di procedere alla vendita dell'area comunale identificata dalla porzione della p.f. 291 C.C. Mattarello, posta fra il marciapiede comunale e l'edificio p.ed. 427 privato, nei confronti dei proprietari della stessa p.ed. 427;

presa visione della documentazione allegata alla richiesta di parere;

sentita l'illustrazione della richiesta di parere da parte del Presidente della Commissione Territorio, Ambiente, Mobilità e Sicurezza signor Mauro Slomp;

sentito infine l'intervento del Presidente della Circoscrizione che pone in votazione di esprimere parere favorevole in merito alla possibilità di procedere alla vendita dell'area comunale identificata dalla porzione della p.f. 291 C.C. Mattarello, posta fra il marciapiede comunale e l'edificio p.ed. 427 privato, nei confronti dei proprietari della stessa p.ed. 427;

sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto delle Consigliere e dei Consiglieri circoscrizionali;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 05.11.2025 n. 102;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 142, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e successive variazioni;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 09.10.2024 n. 106;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, il seguente esito della votazione espressa in forma palese:

componenti presenti al momento del voto n. 7, di cui favorevoli n. 6 (Bridi Lorena, Ferrari Andrea, Nicolli Alessandro, Simonetti Marco, Slomp Mauro, Zaffiro Alessandro Duilio), contrari n. 0, astenuti n.1 (Dalpra' Guido), non votanti n. 0;

sulla base di tale risultato il Consiglio circoscrizionale

delibera

- di esprimere parere favorevole in merito alla possibilità di procedere alla vendita dell'area comunale identificata dalla porzione della p.f. 291 C.C. Mattarello, posta fra il marciapiede comunale e l'edificio p.ed. 427 privato, nei confronti dei proprietari della stessa p.ed. 427.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETERIO DI CIRCOSCRIZIONE
Daniele Menestrina

IL PRESIDENTE
Alessandro Nicolli

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). Le firme autografe sono sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei responsabili (art. 3 D. Lgs. 39/1993).



COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE MATTARELLO

Proposta delibera circoscrizione 08 n. 2990 / 2026

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: VENDITA DELL'AREA COMUNALE IDENTIFICATA DALLA PORZIONE DELLA P.F. 291 C.C. MATTARELLO, POSTA FRA IL MARCIAPIEDE COMUNALE E L'EDIFICIO P.ED. 427 PRIVATO, NEI CONFRONTI DEI PROPRIETARI DELLA STESSA P.ED. 427. ESPRESSIONE PARERE.

Vista la suddetta proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. c), del Regolamento del Decentramento, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa.

Trento, 26/05/2026

La Segreteria di Circoscrizione
MENESTRINA DANIELE

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).