



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E
FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 1962	di data 04/09/2026

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - L.P. 9/2011 E S.M. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER CROLLO SULLA P.F. 479/13 C.C. TRENTO - VIA DELLA MALVASIA. - APPROVAZIONE RIEPILOGO DELLE SPESE - OPERA 1479.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che i lavori di somma urgenza relativi al crollo sulla p.f. 479/13 C.C. Trento – via della Malvasia sono conclusi ed è necessario approvare il riepilogo delle spese sostenute, al fine di rendicontare l'intervento alla Provincia;

richiamata al riguardo la determinazione della sottoscritta Dirigente 15.05.2025 n. 629 con la quale è stata approvata la perizia di spesa datata aprile - maggio 2025, dell'importo complessivo di euro 237.000,00 così suddiviso:

lavori al netto degli oneri sicurezza	euro	145.176,00	
oneri per la sicurezza	euro	12.000,00	
sommano			euro 157.176,00
B) somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) imprevisti (i.v.a. compresa)	euro	2.614,68	
B2) spese per analisi geologiche preliminari	euro	1.000,00	
B3) oneri di occupazione temporanea (indennità, indennizzi)	euro	2.500,00	
B4) spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, perizia geologica, direttore operativo geologo	euro	23.576,40	
B5) compensi incentivanti (oneri contributivi ed erariali compresi)	euro	3.143,52	
B6) spese per collaudo statico, accertamenti (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	5.853,34	
B7) oneri previdenziali su B4)	euro	943,06	
B8) oneri fiscali su spese tecniche i.v.a. 22% su B2)+B4)+B7)	euro	5.614,28	
B9) oneri fiscali su lavori i.v.a. 22% su A)	euro	34.578,72	
sommano			euro 79.824,00

totale

euro 237.000,00

e finanziata la spesa con mezzi propri dell'Amministrazione in attesa dell'iter istruttorio per il conseguimento del contributo da parte della P.A.T. ai sensi dell'art. 37 comma 1 della L.p. 9/2011;

richiamata la deliberazione della Giunta provinciale 07.08.2020 n. 1183 con la quale sono stati aggiornati i criteri e le modalità per la concessione ai comuni di contributi relativamente a lavori di somma urgenza, di cui all'art. 37 comma 1 della L.p. 1.07.2011 n. 9, approvati con deliberazione della Giunta provinciale 01.07.2013 n. 1305, come modificata con successiva deliberazione n. 1335 di data 27 luglio 2018;

atteso che con determinazione 17.06.2025 n. 6411 del Dirigente del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di emergenza, ai sensi dell'art. 37 comma 1 della L.p. 1 luglio 2011 n. 9, è stato concesso al Comune il contributo di euro 192.775,16 pari al 90% della spesa ammessa, rideterminata in euro 214.194,62 con la precisazione che il contributo avrebbe potuto essere ulteriormente rideterminato ad avvenuta certificazione della regolare esecuzione dell'opera, sulla base della spesa effettivamente sostenuta, con conseguente obbligo a carico del Comune di restituzione del maggiore importo eventualmente erogato. Contestualmente è stato fissato al 17.06.2027 il termine per la rendicontazione dell'intervento;

richiamati di seguito:

- l'ordine di lavoro n. 2025/55993 d.d. 24.06.2025 con cui sono stati affidati i lavori alla ditta Eurorock s.r.l. verso il corrispettivo di euro 149.917,20 (i.v.a. esclusa), di cui euro 12.000,00 per oneri di sicurezza;
- il contratto assunto agli atti in data 05.06.2025, al prot. n. 229182, relativo all'affidamento dell'incarico di progettazione, redazione del piano di sicurezza, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e direzione lavori, verso il corrispettivo di euro 24.107,20 (oneri compresi);
- il contratto assunto agli atti in data 01.07.2025, al prot. n. 254035, relativo all'affidamento dell'incarico di stesura della relazione geologica e di direzione operativa, verso il corrispettivo di euro 6.294,18 (oneri compresi);
- la propria determinazione 04.07.2025 n. 1020 con cui è stato affidato a professionista esterno l'incarico di collaudatore statico, verso il compenso di euro 4.924,43 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), a cui ha fatto seguito il contratto assunto agli atti in data 22.07.2025, al prot. n. 276098;

visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla ditta Eurorock s.r.l., per l'importo complessivo di euro 149.873,45 (i.v.a. esclusa), approvato dalla sottoscritta Dirigente ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.p. 26/1993 e s.m.;

visto quindi il prospetto riepilogativo della spesa sostenuta per un totale di euro 218.232,42 allegato quale parte integrante del presente atto, del quale si rende necessaria l'approvazione;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 142, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 157, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al d.lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 05.11.2025 n. 102;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- il D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m. (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 01.10.2025 n. 107/2025 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la propria nota istruttoria di data 20.08.2026 prot. n. 318307;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare, relativamente ai lavori relativi a “Intervento di somma urgenza per crollo sulla p.f. 479/13 C.C. Trento – via della Malvasia”, il prospetto del riepilogo delle spese d.d. 19.08.2026, per l'importo complessivo di euro 218.232,42 che, firmato dalla sottoscritta Dirigente, è allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla ditta Eurorock s.r.l., è stato approvato dalla sottoscritta dirigente ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.p. 26/1993 e s.m. e che contestualmente è stata approvata anche la contabilità finale degli stessi;
3. di dare atto che sono stati rispettati i termini per l'intervento in oggetto posti con la determinazione 17.06.2025 n. 6411 del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di emergenza richiamata in premessa;
4. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il codice CUP D67H25000530004.

Dirigente del Servizio
PATTON CLAUDIA

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER CROLLO SULLA P.F. 479/13 C.C. TRENTO – VIA DELLA MALVASIA

Determinazione Dirigenziale n. 629 di data 15/05/2025

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA

PAGAMENTI EFFETTUATI				
DESCRIZIONE	FATTURE	IMPORTO EURO	PARZIALE EURO	TOTALE EURO
LAVORI E PRESTAZIONI				
EUROROCK SRL				
Ordine di lavoro 2025/55993 di data 24/06/2025	n. 4/43 do data 25/11/2025	€ 146.100,00	€ 178.242,00	
I.v.a. 22%		€ 32.142,00		
	n. 4/11 di data 27/04/2026	€ 3.773,45	€ 4.603,61	
I.v.a. 22%		€ 830,16		
IMPORTO LAVORI		€ 182.845,61		
INCARICHI PROFESSIONALI				
INCARICO PROGETTAZIONE, CSP, CSE, DIREZIONE LAVORI				
ENDES ENGINEERING SRL				
Ordine di acquisto 2025/55056 di data 05/06/2025	n. 26/PA di data 18/09/2025	€ 15.200,00	€ 19.285,76	
CNPAIA 4%		€ 608,00		
I.v.a. 22%		€ 3.477,76		
	n. 6/PA di data 25/02/2026	€ 3.800,00	€ 4.821,44	
CNPAIA 4%		€ 152,00		
I.v.a. 22%		€ 869,44		
COLLAUDO STATICO				
ING. COMUNELLO GIOVANNI				
Determina 1020/2025 di data 04/07/2025	n. 19/001 di data 03/12/2025	€ 3.881,17	€ 4.924,43	
CNPAIA 4%		€ 155,25		
I.v.a. 22%		€ 888,01		
RELAZIONE GEOLOGICA GEOTECNICA				
STUDIO ASSOCIATO GEOLOGIA APPLICATA dott.				
Cadrobbi/Nobile/Paternoster/Valle				
Ordine di acquisto 2025/55082 di data 09/06/2025	n. 39 di data 11/05/2026	€ 4.960,73	€ 6.294,18	
		€ 198,43		
		€ 1.135,02		
IMPORTO INCARICHI PROFESSIONALI		€ 35.325,81		
ONERI DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (impegno 149682)			€ 61,00	€ 61,00
TOTALE COMPLESSIVO PER LAVORI – INCARICHI – OCCUPAZIONI			€ 218.232,42	

LA DIRIGENTE
Ing. Claudia Patton

Trento, 19 agosto 2026

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).



COMUNE DI TRENTO
SERVIZIO GESTIONE STRADE E
FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 1962/2026	di data 04/09/2026

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - L.P. 9/2011 E S.M. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER CROLLO SULLA P.F. 479/13 C.C. TRENTO - VIA DELLA MALVASIA. - APPROVAZIONE RIEPILOGO DELLE SPESE - OPERA 1479.

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
ESITO FAVOREVOLE

Trento, 08/09/2026

Dirigente
DEBIASI FRANCA

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).