



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E RETI TECNOLOGICHE

Determinazione Dirigenziale	
N. 2053	di data 17/09/2026

Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36 E S.M. - REALIZZAZIONE AREA SCARICO-CARICO CAMPER VIOTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA E DEFINIZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI. IMPORTO EURO 40.000,00 - OPERA 6850.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che rientra tra i programmi dell'Amministrazione la realizzazione di un'area di scarico/carico per camper in loc. Viote destinata allo svuotamento delle acque reflue ed al rifornimento delle acque potabili, con l'obiettivo di migliorare i servizi logistici e l'accoglienza turistica del territorio;

dato atto che l'importo di euro 40.000,00 relativo all'opera n. 6850 è stato stanziato con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e documento unico di programmazione 2026-2028, approvata con deliberazione consiliare 28.05.2026 n. 92 e attribuita la sua realizzazione allo scrivente Servizio Opere di urbanizzazione e reti tecnologiche;

rilevato che l'area d'intervento è stata individuata catastalmente con la p.f. 3947/4 c.c. di Sopramonte, di proprietà comunale in località Strada delle Viote, nel tratto adiacente alla strada comunale asfaltata che porta al parcheggio pubblico delle Viote il quale ospita, tra l'altro, alcuni stalli per il rimessaggio di camper;

dato atto che la zona è ben servita dalla rete di fognatura delle acque bianche e nere, dall'acquedotto pubblico e dalla rete elettrica; l'intervento prevede brevemente la predisposizione dell'area con scarifica generale del terreno, l'installazione di un piatto di scarico in acciaio inox carrabile con allacciamento alla rete fognaria ed il posizionamento di una colonnina multifunzionale di erogazione servizi per il lavaggio serbatoi ed il carico dell'acqua potabile;

richiamata la propria determinazione 08.07.2026 n. 1536 con cui è stata affidata a tecnico comunale la redazione della perizia di spesa per l'intervento in oggetto, prenotando la somma di euro 40.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

dato atto che i lavori in relazione alla loro natura e alla relativa complessità non richiedono la redazione di un progetto esecutivo, potendo essere definiti nei loro elementi essenziali nell'ambito di perizia di spesa;

vista la perizia di spesa datata settembre 2026, predisposta dallo scrivente Servizio

Opere di urbanizzazione primaria e reti tecnologiche, costituita dagli elaborati “Relazione tecnico illustrativa” e “Stima di spesa”, dell'importo di euro 40.000,00 (oneri compresi), come di seguito suddiviso:

A) Lavori

A1) Lavori al netto degli oneri per la sicurezza	euro	31.828,56	
A2) oneri per la sicurezza	euro	958,32	
Totale A	euro		32.786,88
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B1) oneri fiscali iva 22% su A)	euro	7.213,12	
Totale B	euro		7.213,12
Totale complessivo	euro		40.000,00

dato atto che gli elaborati di perizia sono prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 338857/2026;

considerato che i lavori in oggetto non necessitano della nomina del coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m. emanato in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro in quanto realizzati da un'unica impresa, che provvederà alla redazione del Piano operativo di sicurezza, come previsto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.;

ritenuto, in coerenza con le previsioni dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di vietare il ricorso al subappalto per ragioni tecnico-organizzative, riassumibili in sintesi nella minore parcellizzazione nell'esecuzione degli interventi, nella tempistica di esecuzione degli stessi e nella tipologia delle lavorazioni previste, che richiedono la diretta esecuzione delle prestazioni da parte dell'appaltatore;

dato atto che tali interventi sono ascrivibili dal punto di vista del titolo edilizio ad attività di edilizia libera ai sensi dell'art. 78 della L.p. 15/2015;

richiamato l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori d'importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori previsti nella perizia di spesa mediante affidamento diretto, anche previa richiesta di preventivi, secondo la normativa sopra citata;

dato atto che:

- le modalità di affidamento sopra indicate consentono di garantire la tutela della concorrenza, nel rispetto delle norme in materia, salvaguardando al tempo stesso i principi di economicità ed efficacia procedimentale, di snellezza e proporzionalità dell'attività amministrativa, principi che pur devono conformare i comportamenti dell'Amministrazione;
- si ritiene di individuare quale requisito di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 commi 1 lett. a) e 4. del D.Lgs. 36/2023, l'iscrizione nel Registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della presente perizia. Gli operatori economici saranno selezionati dall'elenco operatori economici - lavori pubblici di cui all'art. 19 della l.p. 2/2016, nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, del principio di rotazione;
- la selezione dei preventivi avverrà mediante il criterio del prezzo più basso;

attestata l'inesistenza in perizia di elementi tali da identificare un prodotto specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

ritenuto di non imporre all'aggiudicatario il rispetto degli obblighi di assunzione relativi al personale giovanile e femminile di cui all'art. 1 dell'Allegato II.3 al D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di efficienza, economicità e finalizzazione al risultato a cui deve tendere l'operato dell'amministrazione comunale, poiché il contesto attuale del mercato del lavoro nei settori di riferimento rende improbabile il concreto rispetto di tali obblighi da parte degli operatori economici generalmente interessati a questo tipo di procedure e comporta rischi in merito alla partecipazione alla procedura di gara;

ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva per la corretta esecuzione del contratto, come consentito dall'art. 53 comma 4 del decreto, in funzione di semplificazione e minor

aggravio delle procedure, tenuto conto della natura degli interventi;

dato atto, con riguardo alla forma di stipula dei contratti, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti messe a disposizione dalla piattaforma, formalizzando la stipula attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se reso disponibile al momento della stipula;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 142, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 157, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al d.lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 05.11.2025 n. 102;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il d.lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m. (Codice dei contratti pubblici);
- il decreto sindacale di data 01.10.2025 n. 100/2025 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 10.09.2026 prot. 338857;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa “Area di scarico/carico camper Viote” – opera 6850, datata settembre 2026, predisposta dallo scrivente Servizio Opere di urbanizzazione primaria e reti tecnologiche e costituita dagli elaborati “Relazione tecnico illustrativa” e “Stima di spesa”, dell'importo di euro 40.000,00 (oneri fiscali compresi);
2. di dare atto che gli elaborati della perizia sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 338857/2026;
3. di dare atto che l'esecuzione dei lavori di cui alla citata perizia di spesa avverrà secondo le modalità di cui in premessa;
4. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del contratto con le modalità consentite dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
5. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà il sottoscritto Dirigente alla stipulazione del contratto;
7. di vietare, relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso al subappalto, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico organizzativo richiamate in premessa;
8. di dare atto che i lavori in oggetto non necessitano della nomina del coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m. per le motivazioni in premessa;
9. di dare atto che lo stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato di euro 40.000,00 è stato prenotato con l'affidamento dell'incarico avvenuto con determinazione 08.07.2026 n. 1536 del sottoscritto Dirigente del Servizio Opere di urbanizzazione primaria e reti tecnologiche, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
10. di dare atto ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” all'opera in argomento è attribuito il CUP D62E26000060004.

Dirigente del Servizio
DELAITI BRUNO

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).