



Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Numero di protocollo e data protocollazione inclusi nella segnatura di protocollo, nell'oggetto della PEC o in alto a sinistra se cartaceo (da citare nella risposta).

SETTORE RIQUALIFICAZIONI ENERGETICHE

SRE/MG/RC/UEPPPS-mb

politicheabitative@pec.comune.trento.it

Comune di Trento
Progetto Politiche abitative
Via F. Bronzetti, 1
38122 Trento (TN)

Alla c.a. dott.ssa Katia Beatrice

Oggetto: Programma delle manutenzioni ITEA - ipotesi lavori impianti elevazione

In relazione al piano delle manutenzioni Vi informiamo che, nell'ambito dell'attuale Contratto "Servizio Ascensori ITEA" che andrà in scadenza al 30/06/2029, sono ipotizzabili i seguenti impianti (compatibilmente con le richieste provenienti dal patrimonio ITEA e con la eventuale necessità di una perizia di variante):

- | | |
|---|--------------------------------|
| - n. 1 piattaforma elevatrice esterna su prospetto nord con sbarco ai mezzanini (C.F. 1959) | 93.000 € |
| - n. 1 servoscala (C.F. 1916) | 40.000 € |
| - n. 12 servoscala (da esaminare) | 12 x 25.000 = 300.000 € |
| - n. 2 impianti interni (da esaminare) | 2 x 80.000 = 160.000 € |

TOTALE 593.000 €

L'attività potrebbe iniziare verso fine anno con le lavorazioni più semplici, ma si andrà a concretizzare fra **il 2027 e il 2028**.

In allegato il file con la lista puntuale degli interventi.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RIQUALIFICAZIONI ENERGETICHE

– ing. Mario Groff –

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Società in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis, c. 4bis, e 71 D.lgs. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/1993)

Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa S.p.A. con socio unico

Via R. Guardini 22 – 38121 – Trento | Tel. 0461 803111 | Fax 0461 827989 | e-mail: itea@itea.tn.it | pec: iteaspa@pec.it | sito: www.itea.tn.it
Cap. Soc. Euro 3.412.077,00 i.v. – Reg. Impr. di Trento / C.F. / P. IVA 00123080228 – REA n. 142512 – Codice fatturazione elettronica: T04ZHR3
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia Autonoma di Trento

Codice edificio	Denominazione edificio	Comune	Frazione	Proprietà	scala	Totale N. alloggi per scala	N. alloggi occupati	N. piani	Tipo Impianto Fattibile (ipotesi)
1962	COGNOLA - VIA DON ALFONSO ANSELMI 2-4	TRENTO	COGNOLA	Comune di Trento/privati	A	6	4	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)
1959	VIA VIVALDI 4	TRENTO		Comune di Trento/privati	A	9	9	4	PIATTAFORMA ELEVATRICE ESTERNA CON SBARCO AI MEZZANINI (studio di fattibilità già effettuato)
1963	VIA DELLA PREDARA 19-23	TRENTO		Comune di Trento/privati	A	10	6	5	PIATTAFORMA ELEVATRICE INTERNA (da valutare)
1954	MEANO-CORTESANO VIA DELLE CANOPE 8-10	TRENTO	MEANO	Comune di Trento	A	1	1	1 (piano rialzato)	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1954	MEANO-CORTESANO VIA DELLE CANOPE 8-10	TRENTO	MEANO	Comune di Trento	B	1	1	1 (piano rialzato)	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1953	VIA DEI CASTORI 26	TRENTO	MARTIGNANO	Comune di Trento/privati	A	6	4	3	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1928	VIA ANGELO BETTINI 13	TRENTO		Comune di Trento	A	4	3	4	PIATTAFORMA ELEVATRICE INTERNA (da valutare)
1924	GARDOLO - VIA S.ANNA 18-20	TRENTO	GARDOLO	Comune di Trento	A	2	2	2	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1924	GARDOLO - VIA S.ANNA 18-20	TRENTO	GARDOLO	Comune di Trento	B	3	3	2	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1916	VIALE TRIESTE 33	TRENTO		Comune di Trento	A	4	4	2	SERVOSCALA INTERNO (studio fattibilità già effettuato)
1913	VIA ALLA BUSA 14	TRENTO		Comune di Trento	A	1	1	3	SERVOSCALA ESTERNO (da valutare)
1904	VIA F.LLI BRONZETTI 19-21-23-25	TRENTO		Comune di Trento	A	6	6	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)
1904	VIA F.LLI BRONZETTI 19-21-23-25	TRENTO		Comune di Trento	B	8	4	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)
1904	VIA F.LLI BRONZETTI 19-21-23-25	TRENTO		Comune di Trento	C	6	4	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)
1898	COMUNE TN - VIA MARCHETTI 6	TRENTO		Comune di Trento	A	8	5	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)
1896	VIA DELLE CAVE 12-14	TRENTO		Comune di Trento	A	7	6	3	SERVOSCALA INTERNO (da valutare)