COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 274

della Giunta comunale

Oggetto: PIANO URBANO MOBILITA' SOSTENIBILE - AFFIDAMENTO A TRENTINO MOBILITA' S.P.A. DELLA GESTIONE DEL CICLOPARCHEGGIO DI VIA DOGANA N. 14 - P.ED. 6794 E P.F. 2511/2 (PARTE) C.C. TRENTO.

Il giorno 19.10.2026 ad ore 12:40 si è riunita nella sala delle adunanze la Giunta comunale.

Presenti:	Sindaco	**IANESELLI FRANCO**
	Assessora	**BAGGIA MONICA**
	Assessore	**BRUGNARA MICHELE**
	Assessora	**FRIZZERA GIANNA**
	Assessore	**PEDROTTI ALBERTO**
Assenti:	Vicesindaca	**BOZZARELLI ELISABETTA**
	Assessora	**CASONATO GIULIA**
	Assessore	**FERNANDEZ ANDREAS**

e pertanto complessivamente presenti n. 5, assenti n. 3, componenti della Giunta.

Assume la presidenza il Sindaco Ianeselli Franco.

Partecipa la Segretaria generale Moresco Lorenza.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

La Giunta comunale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 4797/2026 corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dai soggetti responsabili del Servizio interessato e del Servizio Risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n. 136, allegati alla presente deliberazione ed udita la corrispondente relazione;

premesso che in data 14 ottobre 2021 la Provincia autonoma di Trento, il Comune di Trento e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. hanno sottoscritto l'Accordo "per la definizione del programma complessivo degli interventi da attuare per riqualificare la stazione ferroviaria di Trento ed il suo ambito di inserimento", successivamente modificato con l'addendum approvato con deliberazione consiliare 18.02.2026 n. 19;

atteso che il suddetto accordo prevedeva, tra l'altro, a carico di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. il potenziamento dell'esistente bike parking, con contestuale riordino ed incremento degli stalli dedicati al bike sharing, da attuare attraverso un intervento di riqualificazione del cicloparcheggio di via Dogana 14 di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e l'impegno da parte del Comune di Trento, comodatario dell'immobile in base a precedente contratto, a provvedere a propria cura, spese e responsabilità, al relativo allestimento ed alla dotazione tecnologica necessaria al corretto utilizzo, nonché alla gestione pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria;

rilevato che il Comune di Trento ha affidato la gestione del suddetto cicloparcheggio a Trentino Mobilità S.p.A. ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato A della convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana stipulata tra il Comune di Trento e Trentino Mobilità S.p.A. medesima in data 30.06.2023 n. 32752 di racc.;

posta la non fruibilità del cicloparcheggio per tutta la durata dei lavori di riqualificazione da parte di RFI e di allestimento da parte del Comune di Trento, con deliberazione giuntale 14.10.2024 n. 287 era stato disposto tra l'altro di affidare a Trentino Mobilità S.p.A. la gestione del cicloparcheggio temporaneo di via Dogana n. 2, revocando l'affidamento della gestione del cicloparcheggio di via Dogana 14 in relazione ai lavori di riqualificazione da parte di RFI. Con il medesimo provvedimento inoltre veniva stabilita la decorrenza dell'affidamento del cicloparcheggio temporaneo di via Dogana n. 2, dalla data del verbale di consegna e fino al 30.06.2028, data di scadenza della citata convenzione di data 30.06.2023 n. 32752 di racc., dando atto della possibile cessazione anticipata rispetto a tale termine, in relazione ai tempi di esecuzione dei lavori di riqualificazione della stazione ferroviaria e di attrezzaggio del nuovo cicloparcheggio in via Dogana;

dato atto che Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. ha realizzato il nuovo cicloparcheggio, con una superficie interna di circa 180 mq, costituito da una struttura con copertura metallica, pareti esterne in vetro e grigliato metallico, ed accesso tramite una porta scorrevole vetrata;

rilevato inoltre che a seguito di perizia di spesa approvata con determinazione del Dirigente dell'allora Progetto Mobilità e rigenerazione urbana 01.07.2025 n. 986, l'Amministrazione comunale, come disposto dal suddetto accordo, ha realizzato il relativo allestimento con il completamento tra l'altro dell'impianto elettrico e la fornitura e posa in opera di rastrelliere a due piani, atte ad ospitare 176 biciclette;

precisato che sia le lavorazioni a carico di RFI, che le opere di allestimento a carico del Comune, strettamente funzionali all'utilizzo del cicloparcheggio sono concluse, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti e allegata alla nota 26.08.2026 prot. n. 322138, mentre le grafiche esterne e l'eventuale installazione dei locker, che non influiscono sulla funzionalità del cicloparcheggio possono essere realizzate senza interferenze con l'ordinaria gestione della struttura;

ritenuto quindi di affidare la gestione del nuovo cicloparcheggio in via Dogana, per consentirne la fruizione;

precisato che il Comune di Trento ha richiesto a Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. la disponibilità ad assumere in comodato gratuito le aree interessate dal nuovo cicloparcheggio nelle more della formalizzazione di tale titolo di disponibilità, al fine di consentire la fruizione dello stesso, in data 06.08.2026 è stato sottoscritto da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Comune di

Trento il verbale assunto agli atti in data 07.08.2026 al prot. n. 306483, con il quale si è convenuta la consegna anticipata dell'immobile al Comune dalla sua data di sottoscrizione;

richiamato l'art. 3 dell'Allegato A della già citata convenzione 30.06.2023 n. 32752 di racc., il quale prevede tra l'altro che "Le parti convengono che potrà essere demandata dal Comune alla Società la gestione di ulteriori immobili/aree di proprietà comunale o nella disponibilità, a qualsiasi titolo, del Comune destinati ad autorimessa/parcheggio alle condizioni gestionali ed economiche di cui ai successivi articoli 5 e 6, senza necessità di modifica del presente disciplinare e previa adozione di apposita deliberazione della Giunta comunale";

posto che i cicloparcheggi sono assimilabili agli immobili destinati a parcheggio di cui all'art. 3 dell'Allegato A della suddetta convenzione e pertanto è possibile ed opportuno affidarne la gestione a Trentino Mobilità S.p.A., secondo le modalità previste dal citato articolo, dandone successiva comunicazione alla Società;

richiamate con riferimento al sistema tariffario per il servizio di rimessaggio biciclette:

- la deliberazione giuntale 28.11.2022 n. 307 con cui sono state tra l'altro approvate le tariffe per l'anno 2023 per il servizio di rimessaggio biciclette, riportate alla Tabella E dell'Allegato n. 1 costituente parte integrante ed essenziale della deliberazione;
- la deliberazione giuntale 10.11.2025 n. 312 con cui sono state prorogate all'anno 2026 le tariffe contenute nella citata Tabella E;

viste pertanto le tariffe attualmente in vigore:

Servizio di rimessaggio biciclette - rilevante i.v.a.

	Tariffa al netto di i.v.a.		Tariffa (i.v.a. compresa)	
Abbonamento annuale	24.59	euro	30.00	euro
Abbonamento mensile	2.46	euro	3.00	euro
Giornaliero /24h	0.82	euro	1.00	euro

ritenuto di applicare tali tariffe al nuovo cicloparcheggio;

evidenziato inoltre che i rapporti economici tra il Comune e la Società per l'affidamento in oggetto sono disciplinati a norma dell'art. 6 "Rapporti economici" dell'Allegato A del contratto 30.06.2023 n. 32752 di racc., ai sensi del quale con riferimento alla gestione della sosta in immobili/aree delimitate "la Società riconosce al Comune di Trento l'80% (ottanta percento) della somma risultante dalla differenza tra il totale degli incassi al netto di i.v.a. e le spese di gestione ordinarie e straordinarie per le gestioni in utile; sono escluse le eventuali gestioni in perdita, il cui disavanzo verrà defalcato dall'importo, come sopra definito, da corrispondere al Comune";

precisato che per tutti gli altri aspetti non espressamente previsti si rimanda al contratto di data 30.06.2023 n. 32752 di racc.;

ritenuto quindi per le ragioni sopra indicate:

- di affidare a Trentino Mobilità S.p.A. la gestione del cicloparcheggio di via Dogana n. 14 [p.ed. 6794 e p.f. 2511/2 (parte) C.C. Trento], come rappresentato dalla planimetria allegata al verbale di consegna di data 06.08.2026, secondo le modalità di cui alla Convenzione di data 30.06.2023 n. 32752 di racc.;
- di stabilire la decorrenza dell'affidamento dal 19.10.2026 al 30.06.2028, data di scadenza della citata convenzione di data 30.06.2023 n. 32752 di racc., fermo restando che il termine di scadenza potrà essere eventualmente aggiornato in relazione all'atto di comodato da stipularsi tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Comune di Trento;
- di dare atto fin d'ora che la gestione del cicloparcheggio temporaneo di via Dogana n. 2, affidato con deliberazione giuntale 14.10.2024 n. 287, cesserà alla data di attivazione e messa in disponibilità al pubblico del nuovo cicloparcheggio di via Dogana n. 14 [p.ed. 6794 e p.f. 2511/2 (parte) C.C. Trento], cessazione di cui verrà dato atto con apposito verbale di consegna;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la

scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 142, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 157, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 05.11.2025 n. 102;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la nota istruttoria di data 26.08.2026 prot. n. 322138 del Servizio Mobilità e rigenerazione urbana;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., nonché della lettera h) del punto 7. del dispositivo della propria deliberazione 29.12.2025 n. 387, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del P.E.G. per il triennio 2026-2028;

ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m., per consentire nei tempi previsti l’affidamento della gestione del cicloparcheggio;

a voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

d e l i b e r a

1. di affidare la gestione del cicloparcheggio di via Dogana n. 14 [p.ed. 6794 e p.f. 2511/2 (parte) C.C. Trento], come rappresentato dalla planimetria allegata al verbale di consegna di data 06.08.2026 sottoscritto da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Comune di Trento a Trentino Mobilità S.p.A., secondo le modalità di cui alla Convenzione per l'esercizio del servizio della sosta e altri servizi connessi con la mobilità urbana di data 30.06.2023 n. 32752 di racc.;
2. di stabilire la decorrenza dell’affidamento dal 19.10.2026 al 30.06.2028, data di scadenza della citata convenzione di data 30.06.2023 n. 32752 di racc., fermo restando che il termine di scadenza potrà essere eventualmente aggiornato in relazione all’atto di comodato da stipularsi tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Comune di Trento;
3. di applicare al cicloparcheggio di via Dogana 14 le tariffe relative al servizio di rimessaggio biciclette, approvate e prorogate da ultimo rispettivamente con deliberazioni giuntali 28.11.2022 n. 307, Allegato n. 1, Tabella E e 10.11.2025 n. 312;
4. di dare atto fin d'ora che la gestione del cicloparcheggio temporaneo di via Dogana n. 2, affidato con deliberazione giuntale 14.10.2024 n. 287, cesserà alla data di attivazione e messa in disponibilità al pubblico del nuovo cicloparcheggio di via Dogana n. 14 [p.ed. 6794 e p.f. 2511/2 (parte) C.C. Trento], cessazione di cui verrà dato atto con apposito verbale di consegna;
5. di dare atto che il Servizio Mobilità e rigenerazione urbana è incaricato della gestione degli

adempimenti conseguenti al presente provvedimento, tra cui la comunicazione del presente atto a Trentino Mobilità S.p.A..

6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.

LA SEGRETARIA GENERALE	IL PRESIDENTE
Lorenza Moresco	Franco Ianeselli

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). Le firme autografe sono sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei responsabili (art. 3 D. Lgs. 39/1993).