COMUNE DI TRENTO

CIRCOSCRIZIONE OLTREFERSINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 51**

**del Consiglio circoscrizionale**

Oggetto: DOCUMENTO AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 2 LETTERA A) DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: "RICHIESTA DI FINANZIAMENTO E RESTAURO DELLA "TORESELA" DI MASO EX BERNARDELLI IN P.ED.3 C.C. VILLAZZANO E SISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE ESTERNE CON REALIZZAZIONE DI LOCALE "SERVIZIO IGIENICO E LOCALE TECNICO" IN P.F.14/1 C.C. VILLAZZANO

Il giorno 22.10.2026 ad ore 20:30 nella sala delle adunanze in seguito a convocazione disposta con regolari avvisi recapitati a termini di legge alle Consigliere e ai Consiglieri, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio circoscrizionale sotto la presidenza del signor Vullo Michele Presidente del Consiglio circoscrizionale.

Presenti:
Presidente **VULLO MICHELE**
consigliere e consiglieri
**ANZI FRANCESCA**
**BENANTI FRANCESCO**
**CAMPISI PAOLO**
**FELLIN MASSIMO**
**FIAMOZZI FABIO**
**FRONZA DANIELE**
**MENAPACE FRANCO**
**PEGORETTI MARCO**
**POSTAI LORENZO**
**PUPILLO BARBARA**
**SARTORI CHIARA**
**SIMONINI DAVIDE**

Assenti:
consigliere e consiglieri
**ALESSANDRINI NICOLA**
**MARAN ELISA**

e pertanto complessivamente presenti n. 13, assenti n. 2, componenti del Consiglio.

Assume la presidenza il signor Vullo Michele.

Partecipa la Segretaria circoscrizionale Mazzon Sara.

Accertata la presenza del numero legale, il Presidente invita il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto.

Il Consiglio circoscrizionale

vista la proposta riguardante l'oggetto n. 5775/2026 corredata dal parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dalla segretaria circoscrizionale, ai sensi degli artt. 16, comma 2 e 53, comma 1, lett. c) del Regolamento del Decentramento e ai sensi del Regolamento sui controlli interni, allegato alla presente deliberazione;

Premesso che con nota prot. 365973 di data 07/10/2026 i consiglieri Daniele Fronza, Chiara Sartori, Michele Vullo, hanno presentato un documento ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. B ) del regolamento del decentramento avente ad oggetto: "Richiesta di finanziamento e restauro della "Toresela" di maso ex Bernardelli in p.ed.3 c.c. Villazzano e sistemazione delle pertinenze esterne con realizzazione di locale "servizio igienico e locale tecnico" in p.f.14/1 c.c. Villazzano"";

sentita l'illustrazione del documento da parte del Consigliere Daniele Fronza;

sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto delle Consigliere e dei Consiglieri circoscrizionali;

dato atto che il Presidente, aderendo a quanto emerso dalla discussione in seno al Consiglio, pone in votazione il documento, così come presentato;

visti:
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 05.11.2025 n. 102;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2025 n. 142, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- il Regolamento del decentramento approvato con deliberazione consiliare 11.03.2015 n. 41 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 09.10.2024 n. 106;

constatato e proclamato da parte del Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, il seguente esito della votazione espressa in forma palese: a voti unanimi favorevoli

sulla base di tale risultato il Consiglio circoscrizionale

d e l i b e r a

di approvare, ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b) del Regolamento del Decentramento, il sotto riportato documento indirizzato alla Giunta comunale avente ad oggetto: "Richiesta di finanziamento e restauro della "Toresela" di maso ex Bernardelli in p.ed.3 c.c. Villazzano e sistemazione delle pertinenze esterne con realizzazione di locale "servizio igienico e locale tecnico" in p.f.14/1 c.c. Villazzano", così come presentato:

"Premesso che:
- Con Deliberazione n. 32 di data 28/05/2026 la Circoscrizione Oltrefersina chiedeva al Sindaco e alla Giunta Comunale di attivarsi per verificare la possibilità di installare dei servizi igienici pubblici presso il Parco Gocciadoro;

- Con risposta del 9/07/2026 veniva riferito che Il Parco di Gocciadoro attualmente non dispone di servizi igienici a disposizione dell'utenza;

- Con risposta del 9/07/2026 veniva riportato che vista l’estensione del parco e la frequentazione si ritiene che la dotazione degli stessi sia una cosa utile al pubblico ed ai frequentatori;

- All’interno del parco viene riscontrata l’assenza di sottoservizi idonei all’installazione di servizi igienici permanenti;

Verificato che:

- In data 25/05/2021 con deliberazione n°59 il Consiglio Comunale di Trento ha espresso parere favorevole, ai sensi dell’art. 97 della L.p. 4 agosto 2014 n. 15, al rilascio della conformità urbanistica in deroga alle norme del Piano Regolatore Generale comunale vigente per i lavori di restauro della "Toresela" di Maso ex Bernardelli in p.ed. 3 C.C. Villazzano e sistemazione delle pertinenze esterne con realizzazione di locale "servizio igienico e locale tecnico" in p.f. 14/1 C.C. Villazzano;

- In tale occasione era stato dato ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni;

- In tale occasione era stato dato ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 23 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 23.11.2016 n.136, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni;

il Consiglio circoscrizionale n° 10 - Oltrefersina chiede alla Giunta comunale
ai sensi dell’art. 27 comma 2 lett. b) del regolamento del decentramento

Di dare copertura finanziaria ed esecuzione al progetto di restauro della "Toresela" di Maso ex Bernardelli e sistemazione delle pertinenze esterne con realizzazione di locale "servizio igienico e locale tecnico" come da elaborati di progetto presentati (rif. pitre 19.05.2021 n. 133179 prot.) in sede di rilascio della conformità urbanistica su cui è stato espresso parere favorevole dal Consiglio Comunale di Trento in data 25/05/2021.

Con richiesta di formale risposta scritta nei tempi regolamentari.”

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

| LA SEGRETERIA DI CIRCOSCRIZIONE | IL PRESIDENTE |
|---|---|
| Sara Mazzon | Michele Vullo |

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell’originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). Le firme autografe sono sostituite dall'indicazione a stampa dei nominativi dei responsabili (art. 3 D. Lgs. 39/1993).